

# Nieuwsbrief Land van Winkel

December 2018



**LAND VAN WINKEL**  
**ABCOUDE**

De ontwikkeling van Land van Winkel vordert gestaag. De wijk aan de rand van Abcoude krijgt steeds meer vorm! Door middel

van deze nieuwsbrief brengen wij u graag op de hoogte van de laatste stand van zaken.

## **Kavelverkoop**

Rond de zomerperiode zijn de laatste zes bouwkavels van de gemeente in de verkoop gegaan. Inmiddels zijn deze zes kavels in optie of verkocht. Rond dezelfde periode zijn de woningen van Janssen de Jong uit fase 5 in de verkoop gegaan. De actuele stand van de verkoop kunt u op de projectwebsite inzien. Hiervan zijn nog enkele woningen beschikbaar. De bouwwerkzaamheden op deelgebieden 'De Wetering met Erven' en 'Het Eiland' starten vanaf april 2019.

## **Woonrijp maken**

Steeds meer delen van de wijk worden woonrijp gemaakt. Dat wil zeggen dat de laatste voorzieningen in de openbare ruimte worden aangebracht. Dan gaat het bijvoorbeeld om groen, verlichting en straatmeubilair. In januari start het woonrijp maken van Groothoeve, Morgenerf en Korenerf (zijstraten van de Lindewetering). Op 12 november jl. is een bewonersavond georganiseerd om samen met de (toekomstige) bewoners van deze drie straatjes te praten over de inrichting van de openbare ruimte. Zodra andere straten ook woonrijp gemaakt kunnen worden, wordt ook met de betrokken bewoners hierover gesproken.

## **GroenWest**

Wellicht is het u opgevallen dat de werkzaamheden bij de appartementen van GroenWest aan de Lindewetering al een tijdje stilliggen. De oorzaak van de vertraging had te maken met de brandveiligheid van het rieten dak. Inmiddels is er een oplossing gevonden en gaan de werkzaamheden weer verder. De planning is nu dat de appartementen in week 10 van het nieuwe jaar worden overgedragen aan de bewoners.

## **Bruggen**

In het plan is een groot aantal bruggen opgenomen, waarvan een aantal inmiddels is aangelegd. De andere bruggen zijn nog in uitvoering. De brug over de doorgaande route Lindewetering – De Hilt wordt vanaf maart gerealiseerd. Dit duurt ongeveer 3 maanden.

## **Groen**

Op een aantal plekken in de wijk is al groen aangeplant, zoals in de Jonkersgang en Cleijne Cleij. De komende periode worden er op meer plekken bomen en struiken geplant. Op

[www.landvanwinkel.nl/groen](http://www.landvanwinkel.nl/groen) wordt binnen een artikel geplaatst waarop u meer informatie kunt vinden op het groenplan van de wijk.

### **Speelplekken**

In het project Land van Winkel zijn acht speelplekken voorzien. Op de website [www.landvanwinkel.nl/speelplekken](http://www.landvanwinkel.nl/speelplekken) kunt u lezen welke toestellen waar komen. Inmiddels zijn de 'aaidieren' geplaatst op het plein bij de Cleijne Cleij. De speelweides aan de noordwestkant, tussen Land van Winkel en de Burgemeester Dedelstraat, worden naar verwachting in maart ingericht. Hier komen o.a. een klim- en duikelrek, kabelbaan en een schommel. De voorbereidende werkzaamheden voor het speeleiland aan de zuidkant van de wijk zijn ook begonnen. De uitvoering hiervan start rond april 2019. Ook start dan de aanleg van het wandelpad aan de westkant. Dit is het wandelpad dat langs alle kavels aan de westkant van het plan loopt.

Op de website [www.landvanwinkel.nl](http://www.landvanwinkel.nl) houdt het projectteam van Land van Winkel u op de hoogte met korte updates. Mocht u vragen hebben over het project Land van Winkel, kunt u contact opnemen met het projectteam, via [l.visser@derondevenen.nl](mailto:l.visser@derondevenen.nl) of [j.paulus@derondevenen.nl](mailto:j.paulus@derondevenen.nl) of 0297 29 16 16.